

Totaal parkeren nodig: 55 parkeerplaatsen  
 Parkeernorm Wonen 2.3: 20 stuks x 2.3 = 46  
 Parkeernorm Seniorenwoning 1.5: 6 stuks x 1.5 = 9

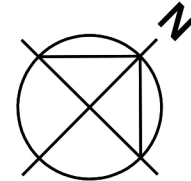
Totaal parkeren aanwezig: 58.5 parkeerplaatsen  
 Op openbaar terrein 36 parkeerplaatsen  
 Op eigen terrein 22.5 parkeerplaatsen:  
 - Enkele oprit zonder garagebox 5 x 1.0 = 5.0  
 - Lange oprit zonder garagebox 9 x 1.5 = 13.5  
 - Dubbele oprit zonder garagebox 2 x 2.0 = 4.0

**SITUATIE NIEUW - 22 WONINGEN** (exclusief 4 vrije kavels)

- 8 stuks FW 3.0 301 - 5058 rij - 2L+K (p.norm 2.3)  lage haag
- 6 stuks FW 3.0 301 - 5718 rij - 2L+K (p.norm 2.3)  hekwerk met hedera
- 2 stuks FW 3.0 301 - 5718 2kap - 2L+K (p.norm 2.3) **16** bouwnummer
- 6 stuks FW 3.0 101LLB - 6158 2kap - 1L+K (p.norm 1.5)

onderleggers 20210705\_flexibele\_verkaveling\_DEF.dwg en  
 B02-WRM 01-07-2022.pdf

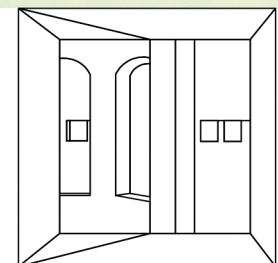
openbare inrichting terrein nader uit te werken door gemeente



**VENSTER**  
 ARCHITECTEN bv

opdrachtgever: Van Wijnen Zuid  
 project: 22 woningen Appelhoek Fase 1b  
 bladomschrijving: situatie  
 schaal: 1:500  
 formaat: A3

04-04-2023  
**01**



V2022-02